

Plats och tid Norsjö Brandstation,
sammanträdesrummet på räddningstjänsten
tisdag den 27 oktober, kl 09.00-11.15

Ajournering kl 10.25-10.35

Beslutande Sam Wenngren (S), ordförande
Åke Wallgren, (V), ersättare för Ulrika Bergstedt (S)
Jörgen Norén, (C)

Ej beslutande

Övriga deltagande Elin Nilsson, miljö- och byggchef
Karolina Hugosson, sekreterare
Johanna Norlin, vik byggnadsinspektör
Erik Lundberg, byggnadsinspektör

Utses att justera Jörgen Norén

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen 2020-10-29 kl 16.00

Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	§ 85-105
		Karolina Hugosson		
	Ordförande	_____		
		Sam Wenngren		
	Justerande	_____		
		Jörgen Norén		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2020-10-27

Anslag sätts upp 2020-11-02 Anslag tas ner 2020-11-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen

Underskrift _____

§ 85

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Utsänd dagordning godkänns.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns, men punkt 16 på kallelsen utgår.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 86

MBN.2020.540/1410

Månadsrapport september 2020

Ekonomisk rapport lämnas varje månad till ekonomiavdelningen.
Vid befarat underskott skall även en åtgärdsplan lämnas.

BESLUTSUNDERLAG

Månadsrapport september 2020

FÖRSLAG TILL BESLUT

Månadsrapport för september 2020 läggs till handlingarna.

BESLUT

Månadsrapport för september 2020 läggs till handlingarna.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 87

MBN.2020.541/1400

Uppföljning verksamhetsplaner

Nämndens verksamhetsplaner till och med 15 oktober 2020 redovisas per verksamhetsområde.

Tillsynen ligger något efter tidsplanen inom alla verksamhetsområden. Orsaken till detta är rådande läget med Covid-19 pandemin.

Bilaga

Uppföljning av verksamhetsplaner.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Uppföljningen av nämndens verksamhetsplaner godkänns.

BESLUT

Uppföljningen av nämndens verksamhetsplaner godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 88

MBN.2020.542/1100

Sammanträdesdagar MBN 2021

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd föreslås sammanträda följande tisdagar, kl 09.00 – under 2021.

16/2
10/5
15/6 (alt. 22/6)
14/9
26/10 (alt 19/10)
7/12

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnds sammanträdesdagar fastställs till följande dagar, kl 09.00 – under 2021.

16/2
10/5
22/6
14/9
19/10
7/12

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---------------------------------------	--------------------

§ 89

MBN.2020.545/3230

Taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen

Miljö- och byggnämnden har tillsyn över de som bedriver solarieverksamhet, tillhandahåller solarium eller annan Verksamhet som omfattas av Strålsäkerhetsmyndighetens föreskrifter om anmälningsplikt.

Taxa för denna tillsyn saknas i Malå kommun och i Norsjö kommun är taxan från 2003, varför en översyn behövs.

Miljö- och byggavdelningen har tagit fram ett förslag till ny taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Strålskyddstaxan godkänns och skickas vidare till kommunfullmäktige i respektive kommun för antagande.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden godkänner förslag till taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen och föreslår respektive kommunfullmäktige att anta taxan.

			Beslutsexpediering Malå Kommunfullmäktige Norsjö Kommunfullmäktige	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 90

MBN.2018.630/0201

Antagande av detaljplan för Noretområdet, Norsjö**Bakgrund**

Förslaget till detaljplan för noretområdet, Norsjö kommun, har nu varit ute på granskning.

Följande har ändrats eller förtydligats till antagandehandlingarna:

- Tydliggjorts att även Trasten 15 berörs av en eventuell fastighetsreglering av O1 -området.
- Användningsområdet E utökats med cirka 40 kvm för att säkerställa ett eventuellt uppförande av en transformatorstation.
- För att säkra kommunens vattenledning har ett u-område lagts ut i plankartan.

Bedömning

Planförslaget är nu framme vid antagande. Då planen hanteras enligt utökat förfarande är det kommunfullmäktige som ska anta planen.

Bilagor

Planbeskrivning, DP för Noretområdet, Norsjö
Plankarta, DP Noretområdet, Norsjö
Granskningsredogörelse DP Noretområdet, Norsjö

FÖRSLAG TILL BESLUT

Detaljplanen för Noretområdet godkänns och skickas vidare till Kommunfullmäktige i Norsjö för antagande.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden godkänner detaljplanen för Noretområdet och föreslår kommunfullmäktige i Norsjö att anta planen.

			Beslutsexpediering Norsjö Kommunfullmäktige	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 91

MBN.2020.518/0200

Planbesked Prosten 1, Malå**Bakgrund**

Fastighetsägaren till Prosten 1 har inkommit med en begäran om planbesked för sin fastighet. Syftet med ny/ändrad detaljplan är att återställa fastigheten till ursprunglig utformning fram till fastighetsreglering 2003-12-12 (2418-03/4). Sökande har för närvarande arrenderat marken av Malå kommun och har ett köpekontrakt på marken med villkor att avstyckning kan genomföras. Nuvarande arrenderad mark är detaljplanerad som allmän platsmark. Sökande har tidigare yttrat sig i samrådsförfarandet av den fördjupade översiktsplanen över Malå samhälle.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara lämplig då de delar som sökande ansöker ändringen om inte har karraktär av att vara allmänt tillgänglig i och med att den tidigare tillhörde fastigheten Prosten 1.

Åtgärden bedöms kunna tillåtas om fri passage vid stranden upprätthålls. Detaljplanen bedöms kunna styra eventuell ny bebyggelse inom fastigheten samt bevara de ur kulturmiljöhistoriskt värdefulla värden som fastigheten äger.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggavdelningen är positiva till ny/ändring av planen. Planarbete påbörjas efter att detaljplanen har hanterats av plankommitén i Malå och planavtal undertecknats

BESLUT

Miljö- och byggnämnden ställer sig positiva till ny/ändring av planen. Planarbete påbörjas efter att detaljplanen har hanterats av plankommitén i Malå och ett planavtal har undertecknats.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Sökande Byggnadsinspektör	

§ 92

MBN.2016.653/0224

Byggsanktion Fraukälen 1:24, Norsjö

Ärendet avser en tillbyggnad på ett fritidshus som tagits i bruk utan att byggnadsnämnden har lämnat slutbesked.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 2885 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 2885 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

			Beslutsexpediering Fastighetsägare Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 93

MBN.2015.355/0224

Byggsanktion Fraukälen 1.25, Norsjö

Ärendet avser en tillbyggnad på ett fritidshus som tagits i bruk utan att byggnadsnämnden har lämnat slutbesked.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 2743 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 2743 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Fastighetsägare Byggnadsinspektör	

§ 94

MBN.2020.37/0221

Byggsanktion, Backen Västra 10, Norsjö

Ärendet avser en lägenhet som tagits i bruk av fastighetsägaren utan att byggnadsnämnden lämnat slutbesked.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med organisationsnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 10169 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 19 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter tillbyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med organisationsnummer xxxxxx-xxxx till en byggsanktionsavgift på 10169 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om slutbesked 10 kap 4§ PBL.

			Beslutsexpediering Fastighetsägare Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 95

MBN.2020.527/0220

Byggsanktion, Tingshuset 1, Norsjö

Ärendet avser uppförande av skylt utan lov.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 6 kap. 3 §) plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med organisationsnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 7568 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om lovplikt enligt 9 kap 2§ PBL/6kap 1§ PBF.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 6 kap. 3 §) plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med organisationsnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 7568 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om lovplikt enligt 9 kap 2§ PBL/6kap 1§ PBF.

			Beslutsexpediering Fastighetsägare Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 96

MBN.2020.443/0220

Byggsanktion, Granström 1:18, Norsjö

Ärendet avser en braskamin som installerats av fastighetsägaren utan startbesked.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 13 § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 2365 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om startbesked enligt 10 kap 3§ PBL.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 13 § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 2365 kronor för att ha brutit mot bestämmelserna om startbesked enligt 10 kap 3§ PBL.

			Beslutsexpediering Fastighetsägare Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 97

MBN.2020.513/0220

Bygglov Padel-hall, Svarven 2, Malå

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan. Ansökan gäller ändrad användning från industrilokal icke störande småindustriändamål till idrottshall i form av padelplan inom fastigheten Svarven 2. Fastighetsägare är MENI. Tiltänkt användning klassas som idrottshall och därmed utgör åtgärden en avvikelse. Ändringen omfattar endast invändiga delar av byggnaden. Total yta som ansökan gäller är 374 m² varav planen utgör 200 m² (10x20m). Lokalen kommer utrustas med RWC och omklädningsrum och vara tillgängligt för allmänheten och företag via bokning. Racketsporten padel är en relativt ny och växande sport/fritidsaktivitet som inte finns tillgänglig inom kommunen i dagsläget.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov med avvikelse från detaljplan ges med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

BESLUT

Bygglov med avvikelse från detaljplan ges med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 98

MBN.2020.492/7145

Strandskyddsdispens för väg Böle, Norsjö

Fastighetsägaren har ansökt om strandskyddsdispens för att anlägga en skogsväg inför avverkning. Nämnden har på uppmaning från länsstyrelsen handlagt ärendet även om det anses tveksamt om strandskyddsdispens behövs för åtgärden.

Bedömningen har gjorts utifrån besök som Miljö- och byggavdelningen har gjort på platsen, kommunens befintliga kartmaterial samt de bilder och ritningar som lämnats in med ansökan. Bygglov krävs inte i ärendet.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggavdelningen föreslår att dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för skogsväg på Böle 1:3 med stöd av Miljöbalken 7 kap. 18 b § med hänvisning till 7 kap. 18 c §.

BESLUT

Miljö- och nämnden beslutar att dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för skogsväg på Böle 1:3 med stöd av Miljöbalken 7 kap. 18 b § med hänvisning till 7 kap. 18 c §. Särskilda skäl har beaktats enligt punkt 4.

			Beslutsexpediering Länsstyrelsen Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 99

MBN.2020.342/7880

Förslag till beslut om ansökan om utdömmande av vite,
Skepstråskåheden 3:13, Malå**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden beslutade 2020-07-02 enligt 26 kap. 9 och 14 § Miljöbalken att vitesförelägga Malå Kommuns verksamhet mellanlagring av avfall på fastigheten Skäppträskåheden 3:13, för att avhjälpa situationen med den icke fungerande mellanlagringen av hushållssopor samt att städa upp på fastigheten och intilliggande fastighet. Se § 82 sammanträdesprotokoll från 2020-09-15.

Med att avhjälpa situationen med den icke fungerande mellanlagringen av hushållssopor menades att locket på den ficka där soporna förvaras ska stängas och hållas stängd så att materialflykt förhindras.

Med att städa upp på intilliggande fastighet menades att städning ska ske i de område som markerats på ortofotot på sida 2. Upptäcks det att det behöver städas i ett större område än det som markerats så ska det göras.

Ovanstående åtgärder skulle vara åtgärdade 2020-09-30.

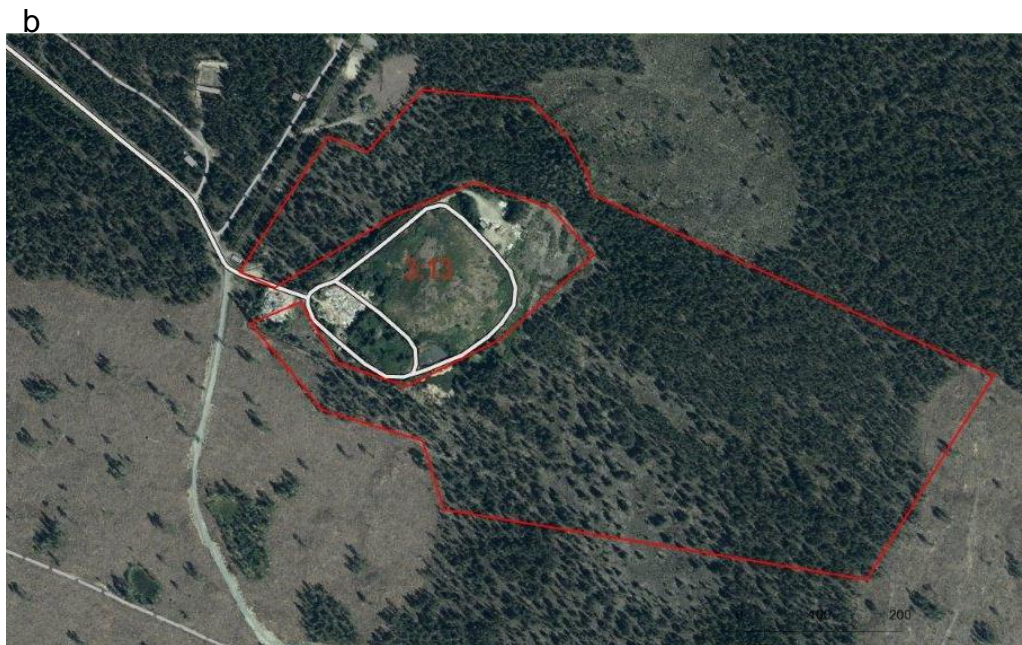
Bedömning

En uppföljande tillsyn genomfördes 2020-10-01 samt 2020-10-12. Då kunde miljö- och byggavdelningen konstatera att locket på fickan där soporna förvaras är stängd. Därmed anser miljö- och byggavdelningen att den punkten i föreläggandet är åtgärdad.

När det kommer till städningen på fastigheten och intilliggande fastighet så har verksamheten städad, det behöver dock göras i större omfattning än det gjorts. Särskilt två områden på fastigheten, bredvid fickan till nordväst bland ris och annan växtlighet samt nordöst om fickan vid en klunga granar och tallar, där är det mycket sopor i flera lager på marken. På intilliggande fastighet behöver det städas mer inom hela området som är markerat på ortofotot på sida 2. Särskilt koncentrerad är förekomsten av sopor nordöst och öster om fickan men sopor finns inom hela det markerade området på ortofotot.

Eftersom miljö- och byggavdelningen konstaterat att viss rättelse skett men att det kvarstår brister så är det angeläget att vitet döms ut men att beloppet skäligen kan jämkas till 20 000kr. Miljö- och byggnämnden behöver därför besluta om att ansöka om utdömmande av vite hos Mark- och miljödomstolen.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------



FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att ansöka om utdömande av vite enligt 21 kap. 1 § pkt 8 Miljöbalken (1998:808) om 20 000kr till fastighetsägaren xxxxxx-xxxx då del av vitesförelagda åtgärder inte är utförda. Beloppet är jämkat i enlighet med 9 § Lag (1985:206) om viten.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att ansöka om utdömande av vite enligt 21 kap. 1 § pkt 8 Miljöbalken (1998:808) om 20 000kr till fastighetsägaren xxxxxx-xxxx då del av vitesförelagda åtgärder inte är utförda. Beloppet är jämkat i enlighet med 9 § Lag (1985:206) om viten.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Fastighetsägaren	

§ 100

MBN.2019.120/7145

Yttrande över Länsstyrelsens yttrande till mark- och miljööverdomstolen angående strandskyddsdispens för nybyggnad på fastigheten Norsjö 4:4 i Norsjö kommun, M 6346-20

Bakgrund

Länsstyrelsen har till mark- och miljööverdomstolen överklagat mark- och miljödomstolens beslut att bevilja strandskyddsdispens för fritidshus med garage på fastigheten Norsjö 4:4, Arnberg, Norsjö kommun. Miljö- och byggnämnden har yttrat sig angående Länsstyrelsens överklagan och Länsstyrelsen har lämnat synpunkter på nämndens yttrande. Mark- och miljööverdomstolen har nu förelagt nämnden att yttra sig över Länsstyrelsens yttrande.

Länsstyrelsen anser att det saknas konkreta uppgifter om varför det aktuella området är lämpligt för landsbygdsutveckling, hur utvecklingen av området är tänkt att ske och bedömd inverkan på strandskyddens syften. Länsstyrelsen menar att om denna bristande utredning godtas av högre rätt skulle incitamentet för landsbygskommuner att peka ut väl genomtänkta LIS-områden i översiktsplanen minska.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden lämnar följande yttrande till Mark- och miljödomstolen angående Länsstyrelsens yttrande (aktbilaga 14):

Den information som Länsstyrelsen ansågs saknades i samband med beslut om strandskyddsdispens har kompletterats ytterligare i samband med sökandens överklagan till mark- och miljödomstolen. I nämndens yttrande till mark- och miljödomstolen framgår bl.a. utdrag ur LIS-planen gällande uppfyllda kriterier för bl.a. Arnbergsviken samt följande stycke: "Det kan tilläggas att Arnberg ligger ca 4 km söder om Norsjö samhälle, inom mycket lämpligt pendlingsavstånd till service och arbetsplatser i Norsjö. I områden med inget eller endast ett litet bebyggelsetryck ger enstaka bostads- eller fritidshus en reell landsbygdsutveckling vilket medföra att det finns möjlighet för glesbygden att hållas levande och ökar förutsättningar för en bibehållen handel och social service." De uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling som beskrivs i LIS-planen för Arnbergsviken anser kommunen även gäller för området som denna dispens gäller.

Dvs:

- Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Karl- Johansviken, Avalidlandet och Arnbergsviken är sådan. *Arnberg är ett redan ianspråktaget bebyggelseområde.*

		Beslutsexpediering Mark- och miljödomstolen	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

- Norsjö kommun är en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-området vid Sakriudden en möjlighet att utveckla östra sidan av Norsjön genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. *Möjlighet till utveckling av byn Arnberg med ny bostad i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.*
- Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv. Dispensökt område ligger ca 55-60 meter från stranden och avskiljs från stranden dels med åkermark och dels med en liten väg till byns badstrand, vilket möjliggör strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.
- Närhet till befintliga fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el. *Vägar och el finns redan framdraget till denna fastighet då ett bostadshus funnits på platsen fram till 2014.*

Länsstyrelsen menar vidare; "Det kan i detta sammanhang noteras att byn Arnberg förefaller ha uteslutits medvetet från de områden som pekades ut i kommunens LIS-plan (...). Varför kommunen nu ändrat uppfattning om byn Arnbergs lämplighet för landsbygdsutveckling är för Länsstyrelsen oklart."

Detta förklarade kommunen i sitt förra yttrande till mark- och miljööverdomstolen. Då det bara är en begränsad del av byn Arnberg som önskas utvecklas inom strandskyddat område hade LIS-området troligen bedömts som för litet av Länsstyrelsen så därför togs det inte med i planen. Övrig utveckling av Arnbergs by förväntas ske utanför strandskyddat område.

Sedan LIS-planens antagande har sökanden ansökt om att åter få bebygga sin fastighet på samma plats där ett bostadshus fanns fram till 2014. Kommunen anser att detta område är lämpligt för landsbygdsutveckling i standnära läge på grund av:

- Service kan upprätthållas i tätorten ca 4 km från Arnberg. I tätorten finns även arbetstillfällen.
- Möjlighet att utveckla byn genom att bostadshus åter byggs på platsen och nya invånare berikar byn.
- Närhet till befintlig bebyggelse
- Strandskyddens syften påverkas inte då jordbruksmark och en liten väg (längs stranden) till byns badplats avgränsar tomtplatsen från stranden.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Länsstyrelsen anser vidare att incitament för landsbygdskommuner att peka ut väl genomtänkta LIS-områden i översiktsplanen skulle minska om lägre krav ställdes på utredningar. Miljö- och byggnämnden håller inte med i Länsstyrelsens bedömning. Som nämnden skrev i sitt tidigare yttrande så föredrar nämnden att hantera strandskyddsdispenser inom utpekade LIS-områden, då handläggningstiden blir betydligt mindre. Möjlighet ska dock finnas för denna typ av ärenden att kunna utreda och bevilja strandskyddsdispens med stöd av 7 kap. § 18d MB i landsbygdsutvecklingsområden som inte utpekats i LIS-planen.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 102

MBN.2020.302/5500

Informationsärende privat nyttjande av mark, Malå

Byggnadsinspektören informerar om vad som hittills har hänt i ärendet.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 103

MBN.2020.231/5500
MBN.2020.429/5500Informationärende Storsele/Stennäs, Norsjö

Avdelningen har haft möte med fastighetsägaren.
Bygglov för upplag på fastigheten Stennäs 1:3 har sökts.
Fastighetsägaren har anmält ca ett 30-tal bilar till Bilretur.
Övrig information lämnas på sammanträdet av byggnadsinspektör.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 104

MBN.2020.543/1100

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 105

MBN.2020.544/1100

Meddelanden (delgivn, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------